

## GOBERNU BATZARRA

2008. 07. 28

**Alkatea:**

**Jokin Bildarratz Sorron**

**Zinegotziak:**

**Jokin Azkue Arrastoa  
Onintza Lasa Arteaga  
Yurre Peñagarikano Zubeldia  
Andoni Iturzaeta Arbillaga**

**Idazkaria:**

**Jose Luis Unanue Ugalde**

Tolosako Udaletxean, bi mila zortziko uztailaren 28an, Gobernu batzarra bildu da, ohizko bilera egiteko, goizeko 08:00etan hasita. Mahai-burua alkatea izan da eta alboko zinegotziak agertu dira, eguneko gai zerrendan agertzen diren puntuak aztertzeko.

1.- Aurreko akta onartzea.

2.-Eskola kirolari dirulaguntzak 07/08.

3.-2009ko aurrekontuak egiteko kronograma.

4.-Propuesta adjudicación del plan de movilidad sostenible del Ayuntamiento.

5.-Aprobación definitiva del Proyecto de urbanización del área RE.3 "Prolongación Rondilla".

6.-Kondeaneko Aldapa 30 subámbito 14.2 hirigintza hitzarmenaren proposamena/Propuesta convenio urbanístico subámbito 14.2 Kondeaneko Aldapa 30.

7.-Euskal Herria plazako zentro sozialeko jangelako bonifikazioa.

8.-Ibilgailuen zerga. T.G.G.-ren eskaera/ Impuesto de vehículos. Solicitud de T.G.G.

9.-Propuesta de adjudicación de la gestión integral del cementerio.

10.-20.zenbakia duen faktura-zerrenda.

### **1.- Aurreko akta onartzea.**

Alkateak bilerari hasiera eman ondoren, 2008ko uztailaren 21ean egindako batzarraren akta aztertu eta aho batez onartu da.

### **2.-Eskola kirolari dirulaguntzak 07/08.**

2007/2008 ikasturteko eskola kiroleko dirulaguntzen deialdian honako ikastetxeak aurkeztu dira:

- **SAMANIEGO -ORIXE**
- **LASKORAIN IKASTOLA**
- **HIRUKIDE-ESKOLAPIOAK ETA HIRUKIDE SAN JOSE IKASTETXEA.**

Kontuan izanda 2007/2008ko eskola kiroleko dirulaguntzen oinarrien irizpideak eta puntu bakoitzari 31,5€-ko balioa eman zaiola, Kirol batzordeak jaulkitako diktamenarekin bat etorriz, Gobernu batzar honek, aho batez eta alkateak emandako ahalmenez baliatuta,

## **ERABAKI DU**

**LEHENA.**- Eskola Kirola 2006/07 ikasturteko ondorengo dirulaguntzak onartzea:

<b>ESKOLA</b>	<b>PUNTUAK</b>	<b>EURO</b>
LASKORAIN IKASTOLA	298	8.380 €
HIRUKIDE JESUITINAS	225	7.080 €
HIRUKIDE ESKOLAPIOAK	218	6.860 €
SAMANIEGO-ORIXE	211	6.640 €
<b>GUZTIRA</b>		<b>29.960 €</b>

**BIGARREN.**- Erabaki honen berri Kontuhartzaitzari, Kirol departamentuari eta ikastetxeei ematea.

### **3.- 2009ko aurrekontuak egiteko kronograma.**

2009ko aurrekontuak egiteko Kontuhartzaitzak aurkeztutako kronograma ikusita, Gobernu batzarrak, jakinarengainean geratzen da eta bere oneritzia eman dio.

### **4.- Propuesta adjudicación del plan de movilidad sostenible del Ayuntamiento.**

La Junta de Gobierno, de fecha 26 de mayo de 2008, acordó aprobar el pliego de condiciones técnicas y administrativas para la redacción del plan de movilidad sostenible del Ayuntamiento de Tolosa y asistencia en el seguimiento de su implantación y asesoramiento técnico.

La licitación fue publicada en el BOG y en el perfil del contratante, a fin de que los interesados presentaran las correspondientes propuestas.

En el plazo concedido al efecto, se presentaron las siguientes:

- Doymo,SA, Leber planificación e Ingeniería, SA, y Novotec.

En fecha 30 de junio del 2008, la Mesa de Contratación acordó otorgar un plazo de 3 días, desde la notificación, a la empresa Doymo,SA, a fin de que presentara la documentación requerida, referida a la solvencia técnica de la empresa; en concreto, la siguiente:

- Aclaración y justificación de la realización de 2 planes comarcales de movilidad (extremo éste que la empresa ha cumplimentado en el referido plazo)
- Certificados relativos a sistemas de gestión ambiental: los exigidos en el artículo 5.b del pliego de prescripciones técnicas y en el artículo 6 del pliego de cláusulas administrativas (apto. 3.2.B), o similares (Documentación que no ha sido aportada).

En base a estos antecedentes, la Mesa de Contratación, en fecha 10 de julio del 2008, acordó no admitir la plica presentada por Doymo,SA, por no haber acreditado debidamente la solvencia técnica exigida mediante la presentación de los certificados de gestión ambiental regulados en el pliego, u otros similares.

Teniendo en cuenta la propuesta de la Mesa de Contratación, de fecha 21 de julio del 2008, en la que se propone la contratación de Leber Planificación e Ingeniería, S.A., por ser la plica más favorable, en base a los informes emitidos en fecha 18 de julio del 2008 por el responsable de medio ambiente y, en fecha 11 de julio de 2008, por el técnico de intervención, por unanimidad y en uso de las facultades delegadas al efecto por la alcaldía, la Junta de Gobierno

## **ACUERDA**

**PRIMERO**.- Inadmitir la plica presentada por la empresa Doymo, SA, de conformidad a los acuerdos de Mesa de Contratación de fechas 30 de junio de 2008 y 10 de julio de 2008, en base a considerar que no cumple los requisitos de solvencia técnica exigidos en el pliego, en concreto, por no aportar los certificados de gestión ambiental regulados en el pliego de condiciones, ni ningún otro similar.

**SEGUNDO**.- Declarar la validez del acto de licitación y adjudicar provisionalmente a Leber Planificación e Ingeniería, SA, los trabajos de elaboración del Plan de Movilidad sostenible y asistencia en el seguimiento de su implantación, en los siguientes términos:

Precio: 107.758,62 € + IVA 17.241,38 = 125.000 €

Se desglosa de la siguiente forma:

Lote 1.- Realización del Plan de movilidad y asesoría durante el año 2008:  
56.039,48 € + IVA= 65.000 euros

Lote 2.- Estudios y tareas de asesoría durante el 2009 y 2010 : 68,97 €/hora  
+ IVA= 80 euros/hora.

Plazo:Confección del Plan de Movilidad: 4 meses desde la formalización del contrato.

Estudios y tareas de asesoría:2008, 2009 y 2010.

**TERCERO**.- Notificar la adjudicación provisional a todos los licitadores que no han resultado adjudicatarios.

**CUARTO**.- Notificar y requerir a Leber planificación e Ingeniería, SA, adjudicatario provisional del contrato, para que presente, dentro de los quince días hábiles siguientes al de la fecha de publicación de la adjudicación provisional en el Boletín Oficial de la Provincia de Gipuzkoa y en el Perfil del contratante, la garantía definitiva por importe de 5.388 euros.

**QUINTO**.-Publicar la adjudicación provisional del contrato mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Gipuzkoa y en el Perfil del contratante.

**SEXTO**.- Establecer que la adjudicación provisional quedará elevada automáticamente a definitiva desde el momento en que, dentro del plazo máximo de 15 días hábiles, el contratista lleve a cabo las actuaciones previstas.

#### **5.-Aprobación definitiva del Proyecto de urbanización del área RE.3 “Prolongación Rondilla”.**

Con fecha 18 de junio de 2008 y mediante decreto 1.121/2008 se aprobó inicialmente, con condiciones, el proyecto de urbanización de las unidades U.A.U. 2 y U.A.U.3 del área RE.3 “Prolongación Rondilla”, redactado por los arquitectos D. Gorka Lasa Murua y Jose Angel Medina Murua, y visado por el Colegio oficial de Arquitectos Vasco Navarro con fecha 8 de mayo.

Por otra parte, se ha sometido el expediente a trámite de información pública por el término de veinte días, a efectos de presentación de alegaciones. Para ello se han efectuado las siguientes publicaciones: B.O. de Gipuzkoa nº 125, de 1 de julio de 2008; Berria, de 27 de junio de 2008; Diario Vasco, 27 de junio de 2008 e Hitza, 27 de junio de 2008.

En el período de información pública no se ha presentado alegación alguna.

Por todo ello, de conformidad con el dictamen emitido por la comisión informativa de Urbanismo, la Junta de Gobierno, por unanimidad y en uso de las facultades delegadas al efecto por la alcaldía,

## **ACUERDA**

**PRIMERO**.- Aprobar definitivamente el Proyecto de Urbanización de las Unidades U.A.U.2 y U.A.U. 3 del área RE.3 “Prolongación Rondilla”, con el siguiente condicionado:

- La nueva propuesta de juegos infantiles destinados a niños de edades comprendidas entre 8-12 años, deberá contar con la aprobación expresa de los servicios técnicos municipales.
- La colocación definitiva de las señales de tráfico deberá contar con la aprobación expresa de este organismo municipal.
- Se mantienen el resto de las condiciones que se establecían para la aprobación inicial del documento y que no han sufrido modificaciones.
- Se deberán coordinar los trabajos de urbanización con los de construcción del colector, acometidos por la Agencia Vasca del Agua.
- Se deberá estudiar el programa de obras, de forma que los aparcamientos subterráneos de la plaza se puedan poner en funcionamiento a la mayor brevedad posible.
- Con respecto a la financiación de las obras, este acuerdo se remite al informe emitido específicamente para tal fin (UA08059)

**SEGUNDO**.- Dar cuenta de la adopción del presente acuerdo al departamento de Urbanismo y a los interesados.

### **6.-Kondeaneko Aldapa 30 subámbito 14.2 hirigintza hitzarmenaren proposamena/Propuesta convenio urbanístico subámbito 14.2 Kondeaneko Aldapa 30.**

Ikusita Jose María Elduaien Ugartemendiarekin sinatzekoa den Hiri Ordenazioko Plan Orokorreko “14.2 Kondeaneko Aldapa” eremu berriko Hirigintzako Hitzarmen proposamena

Vista la propuesta de Convenio Urbanístico a suscribir con Jose María Elduaien Ugartemendia, en relación al numero 30 de Kondeko Adapa, nuevo ámbito del Plan General de Ordenación Urbana “14.2”.

Ikusita, era berean, gaiari buruz emandako txosten tekniko-juridikoa, eta Euskal Autonomia Ergidegoko Lurzoru eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeko Zazpigarren Xedapen Gehigarrian aurreikusitakoaren arabera, Gobernu batzar honek, aho batez eta alkateak emandako ahalmenez baliatuta,

## **ERABAKI DU**

**LEHENIK.**- Kondeaneko Aldapa, 30 zenbakiri lotuta José Maria Elduaiein Ugartemendiarekin sinatzekoa den Hirigintzako Hitzarmen proposamena.

**BIGARRENA.**-Espedientea jendaurrean jartzea hogeit eguneko epean, alegazioak aurkezteko. Xede horretarako, hitzarmen proposamena Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratuko da, oso-osorik.

**HIRUGARRENA.**-Jendaurreko epean alegaziorik aurkezten ez bada Hitzarmena, behin betiko izaeraz onartuta gelditzen dela kontsideratuko da.

**LAUGARRENA.**- Udaleko Alkateari ahalmena ematea, haren izenean aipatutako hitzarmena eta ebazpena gauzatzeko beharrezkoak diren dokumentu guztiak izenpetzeko.

Visto, además, el informe técnico-jurídico emitido al respecto, y de conformidad con lo previsto por la Disposición Adicional Séptima de la Ley 2/2006, de 30 de junio de Suelo y Urbanismo del País Vasco, la Junta de Gobierno, por unanimidad y en uso de las facultades delegadas al efecto por la alcaldía,

## **ACUERDA**

**PRIMERO.**-Aprobar inicialmente la propuesta de Convenio Urbanístico a suscribir con D. José Maria Elduaiein Ugartemendia, en relación con el número 30 de Kondeaneko Aldapa.

**SEGUNDO.**-Someter el expediente a información pública por el plazo de veinte días en el que se podrán presentar alegaciones. A tal fin, se publicará el contenido íntegro de la propuesta de Convenio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa.

**TERCERO.**-Considerar que el convenio quedará aprobado definitivamente caso de que no se presente alegación alguna en el período de información pública.

**CUARTO.**-Falcultar al Alcalde para que formalice, en nombre de este Ayuntamiento, el convenio referido y cuantos documentos sean necesarios para ejecutar este acuerdo.

## **7.- Euskal Herria plazako zentro sozialeko jangelako bonifikazioa.**

Aurreko bileran akats bat egon zen E.M.L.k egin zuen eskaerarekin eta ez zitzaion eman Euskal Herria plazan dagoen zentro sozialeko jangelako hobaria. Ikusita Osasun eta Gizarte zerbitzuetako batzordeak beste diktamen bat egin dutela eta akats hori zuzendu dutela, Gobernu batzar honek, aho batez, eta alkateak emandako ahalmenez baliatuta,

## ERABAKI DU

**LEHENA**.- Eskatutako hobaria ematea E.M.L.ri.

**BIGARRENA**.- Erabaki honen berri ematea E.M.L.ri eta Gizarte Zerbitzuetako teknikariari.

### **8.-Ibilgailuen zerga. T.G.G.-ren eskaera/ Impuesto de vehículos. Solicitud de T.G.G.**

<p>Aintzat hartuta Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zergaren ekainaren 5eko 14/1989 Foru Arauaren 2. artikulua, eta zergaren kuoten ordenantza fiskal arautzailea, Gobernu batzar honek, aho batez eta alkateak emandako ahalmenez baliatuta</p> <p style="text-align: center;"><b>ERABAKI DU</b></p> <p><b><u>LEHENA</u></b>.- 1616-GGG matrikula duen ibilgailuari —T.G.G.ren izenean matrikulatua— Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen zergaren salbuespena ematea, baina 2009ko ekitalditik. Arrazoia da eskatzaileak baduela gaur egun salbuespena 0185-CVJ matrikula duen ibilgailuan, eta salbuespena ezin zaio aplikatu subjektu pasiboari ibilgailu bat baino gehiagorengatik batera.</p> <p><b><u>BIGARRENA</u></b>.- Ukatzea 1616-GGG ibilgailuaren 2008ko erreziboaren itzulketa, erabaki honen lehen puntuan azaldutako arrazoia-rengatik.</p> <p><b><u>HIRUGARRENA</u></b>.- Deusestatzea 2009an 0185-CVJ matrikula duen ibilgailuaren salbuespena.</p>	<p>Teniendo en cuenta lo establecido por el art. 2 de la Norma Foral 14/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, y la Ordenanza Fiscal Reguladora de las cuotas del Impuesto, la Junta de Gobierno, por unanimidad y en uso de las facultades delegadas al efecto por la alcaldía,</p> <p style="text-align: center;"><b>ACUERDA</b></p> <p><b><u>PRIMERO</u></b>.- Conceder la exención del Impuesto sobre Vehículos de Tracción mecánica al vehículo 1616-GGG, matriculado a nombre de T.G.G., pero con efectos a partir del período impositivo del año 2009 ya que el solicitante en la actualidad disfruta de la exención del vehículo 0185-CVJ, y la exención no resulta aplicable al sujeto pasivo por más de un vehículo simultáneamente.</p> <p><b><u>SEGUNDO</u></b>.- Denegar la devolución del importe del recibo correspondiente al año 2008 del vehículo 1616-GGG, en base a lo expuesto en el punto primero del presente acuerdo.</p> <p><b><u>TERCERO</u></b>.- Anular la exención del vehículo matrícula 0185-CVJ correspondiente al año 2009.</p>
--	---

## **9.- Propuesta de adjudicación de la gestión integral del cementerio.**

Se deja pendiente el asunto para una próxima reunión de la Junta de Gobierno.

## **10.-20. zenbakia duen faktura-zerrenda.**

Kontuhartzailtzak 20. faktura-zerrenda, 33.677,65€-koa, aurkeztu du.

Hortaz, zerrenda azterturik, Gobernu batzar honek, aho batez eta alkateak emandako ahalmenez baliatuta,

### **ERABAKIDU**

**LEHENA.**- Aipatutako 20. faktura-zerrenda onartzea.

**BIGARREN.**- Onarpenaren berri Kontuhartzailtzari ematea.

**Gai zerrendatik aparte eta daukan premia kontuan izanik, ondoren aipatzen den gaia tratatzen da:**

### **Nuevo cálculo de los gastos de urbanización de las unidades U.A.U.2 y U.A.U.3 “Prolongación Rondilla” y de la participación del Ayuntamiento en su financiación.**

La Comisión de Urbanismo del 3 de octubre de 2003 acordó aprobar inicialmente, con condiciones, el Proyecto de Urbanización de la U.A.U. 3 del Área RE.3 “Prolongación Rondilla”.

Otro de los puntos que se acordó fue el siguiente:

***“Determinar en 0,2857% la participación municipal en el costo total del Proyecto de urbanización, participación imputable a la parte a urbanizar sita fuera de la Unidad de Ejecución nº 3, y cuyo abono y/o ejecución corresponde al Ayuntamiento de Tolosa y que se cuantifica en 308.428,69€”***

El coste total de la urbanización se estimaba en 1.079.554,41€, siendo la financiación del mismo en la proporción que a continuación se expresa:

<b>Ayuntamiento.....</b>	<b>28,57%</b>	<b>308.428,69</b>
<b>Promotora Latxartegi.....</b>	<b>71,43%</b>	<b>771.125,72</b>

Posteriormente en dicha urbanización se ha previsto un aparcamiento subterráneo que conlleva una modificación de la superficie afectada por el acceso del nuevo servicio y de las proporciones en su día aprobadas.

En consecuencia, se han propuesto nuevos porcentajes de participación en función del coste del acceso del citado aparcamiento.

El coste total ascenderá a:

**Urbanización General: 1.456.438,78 €**  
**Acceso a Garaje: 100.032,62€.**

En consecuencia, visto el informe del Arquitecto municipal, la Junta de Gobierno, por unanimidad y en uso de las facultades delegadas al efecto por la alcaldía,

### **A C U E R D A**

**PRIMERO.-** Aprobar los nuevos porcentajes de financiación de las obras de urbanización de las Unidades U.A.U. 2 y U.A.U. 3 "Prolongación Rondilla", que se desglosan de la siguiente forma:

**Superficie imputable Ayuntamiento: 1460 metros cuadrados (29,27%)**  
**Superficie imputable a Latxartegi: 3.528 metros cuadrados (70,73%)**

**SEGUNDO.-** Determinar, en base a los anteriores porcentajes, el importe a financiar por el Ayuntamiento:

<b>Urbanización General (29,27%).....</b>	<b>426.299,63€</b>
<b>Acceso a Garajes (70,73%).....</b>	<b>70.753,07€</b>
<b>Total Ayuntamiento.....</b>	<b>497.052,70€</b>

**TERCERO.-** Fijar la cantidad pendiente de pago, que al estar abonado el importe de 308.428,69€, asciende a 188.624,01€.

**CUARTO.-** Dar cuenta de este acuerdo a Intervención, a Urbanismo y a la Promotora Latxartegi S.L.

**Eta besterik gabe, bilera amaitutzat jotzen da, 10:00etan.**

**ALKATEA**

**IDAZKARIA**