

GOBERNU BATZARRA

2007.10. 08

Alkatea:

Jokin Bildarratz Sorron

Zinegotziak:

**Jokin Azkue Arrastoa
Olatz Peon Ormazabal
Onintza Lasa Arteaga
Yurre Peñagarikano Zubeldia
Andoni Iturzaeta Arbillaga**

Beh Behin. Idazkaria:

Karmele Contreras Goikoetxea

Tolosako Udaletxean, bi mila zazpiko urriaren 8an, Gobernu batzarra bildu da, ohizko bilera egiteko, goizeko 08:00etan hasita. Mahai-burua alkatea izan da eta alboko zinegotziak agertu dira, eguneko gai zerrendan agertzen diren puntuak aztertzeko.

1.- Aurreko akta onartzea.

2.- Mantenu diru laguntzak 2007. urtea.

3.- Gipuzkoako bertsolari txapelketa.

4.- Aitzol Udal Euskaltegia. Matrikula.

5.-2^a y 3^a Certificación de obra de Bidegorri en Tolosa 2^a fase.

6.- 23. zenbakia duen faktura- zerrenda.

1.- Aurreko akta onartzea.

Alkateak bilerari hasiera eman ondoren, 2007ko urriaren 1ean egindako batzarraren akta aztertu eta aho batez onartu da.

2.- Mantenu diru laguntzak 2007. urtea.

Tolosako eskoletan banatzen den mantenu diru laguntza Tolosan erroldatutako ikasle kopuruaren arabera egin du Euskara eta Hezkuntza batzordeak eta 2007. urteari dagokion banaketa onartu. Beraz, Gobernu batzarrak, aho batez eta alkateak emandako ahalmenez baliatuta,

ERABAKI DU

LEHENA.- Aipatu banaketa onartzea, ondoren aipatzen den eran:

| IKASTETXEA | H.H. eta L.H.ko TOLOSAKO IKASLE KOPURUA | DIRU KOPURUA IKASLEKO | DIRU KOPURUA |
|---------------------|--|--------------------------|-----------------|
| Hirukide Ikastetxea | 614 ikasle | 54,72 € ikasleko | 33.603 € |
| Laskorain Ikastola | 687 ikasle | 54,72 € ikasleko | 37.597 € |
| OROTARA | 1.301 IKASLE | | 71.200 € |

BIGARREN.- Erabaki honen berri, Kontuhartzaitzari, Euskara eta Hezkuntza departamentuari eta lehen aipatu diren ikastetxeei ematea.

3.- Gipuzkoako bertsolari txapelketa.

Gipuzkoako Bertsolari Elkarteak, Tolosan antolatu du Gipuzkoako Bertsolari Txapelketako saio bat.

Horretarako, 2.400 €-ko diru laguntza eskatu du eta aretoak zenbait baldintza betetzea.

Euskara eta Hezkuntza batzordeak honi buruz jaulkitako diktamena ikusita, Gobernu batzar honek, aho batez, eta alkateak emandako ahalmenez baliatuta,

ERABAKI DU

LEHENA.- 2.400€-ko diru laguntza ematea Gipuzkoako Bertsolari Elkarteari, Tolosan Gipuzkoako Bertsolari Txapelketako saio bat antolatzeko.

BIGARREN.- Aretoak bete beharreko baldintzen berri Obra Departamentuari ematea, haien ardura hartu dezan.

HIRUGARREN.- Erabaki honen berri Kontuhartzaitzari, Euskara eta Hezkuntza Departamentuari eta Gipuzkoako Bertsolari Elkarteari ematea.

4.- Aitzol Udal Euskaltegia.

Aitzol Udal Euskaltegiko 06-07 ikasturteko S.L.J. ikasleak Tolosako Udalak ematen duen diru laguntza ez duela jaso azaldu du.

Euskara eta Hezkuntza batzordeak, ikusita eskatzen diren baldintzak betetzen dituela, diktaminatu zuen dirua itzultzea.

Gobernu batzar honek aho batez eta alkateak emandako ahalmenez baliatuta,

ERABAKI DU

LEHENA.- S.L.J.ri dagokion dirua itzultzea: 403,50 €.

BIGARRENA.- Erabaki honen berri ematea S.L.J.ri, Kontuhartzaitzari eta Euskara eta Hezkuntza departamentuari.

5.- **2ª y 3ª Certificación de obra de bidegorri en Tolosa 2ª fase**.-

A la vista de las facturas nºs 07/002 y 07/003 presentadas por UTE Tolosa, correspondientes a la 2ª y 3ª certificación de las obras de Bidegorri en Tolosa 2ª fase, cuyos importes ascienden a 104.118,58 y 90.851,18€ (IVAs incluido), la Junta de Gobierno, por unanimidad y en uso de las facultades delegadas al efecto por la alcaldía,

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar las facturas nºs 07/002 y 07/003 presentadas por UTE Tolosa, correspondientes a la 2ª y 3ª certificación de las obras de Bidegorri en Tolosa 2ª fase, cuyos importes ascienden a las cantidades citadas en la parte expositiva del presente acuerdo.

SEGUNDO.- Dar cuenta de la adopción del presente acuerdo a los departamentos de Intervención y Obras y Servicios así como a UTE Tolosa.

6.- **23. zenbakia duen faktura- zerrenda**.

Kontuhartzaitzak 23. faktura-zerrenda, 117.600,20 €-koa, aurkeztu du.

Hortaz, zerrenda azterturik, Gobernu batzar honek, aho batez eta alkateak emandako ahalmenez baliatuta,

ERABAKI DU

LEHENA.- Aipatutako 23. faktura-zerrenda onartzea.

BIGARREN.- Onarpenaren berri Kontuhartzaitzari ematea.

Gai zerrendatik aparte eta daukaten premia kontuan izanik, aho batez, ondoren aipatzen diren gaiak tratatzen dira:

Procedimiento para el sorteo viviendas tasadas del Area Voith Gorostidi.-

Se da cuenta del informe elaborado con respecto a los criterios a seguir para el sorteo de las viviendas de protección local (tasadas) del área de Voith-Gorostidi, siguiendo las recomendaciones del Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales del Gobierno Vasco.

A la vista de cuanto antecede, la Junta de Gobierno, por unanimidad y en uso de las facultades delegadas al efecto por la alcaldía,

ACUERDA

PRIMERO- Aprobar el procedimiento indicado y recomendado por el Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales para el sorteo de las viviendas tasadas.

Dicho procedimiento, en resumen es el siguiente:

“Se diferencian dos partes: un primer sorteo, del que se extrae la lista de seleccionados. Estos seleccionados no serán adjudicatarios de las viviendas hasta que se proceda a la definitiva revisión de las condiciones establecidas en las bases para la adjudicación de viviendas de Protección Local (Tasadas). Por lo tanto, se considerarán adjudicatarios aquéllos que habiendo sido elegidos en el sorteo, cumplan todos los requisitos establecidos. Con los adjudicatarios se realizará un segundo sorteo, en el que se procederá al reparto de viviendas, garajes y trasteros.

Dicha adjudicación se realizará teniendo en cuenta el número de personas que integran la unidad convivencial, garantizando de esta manera que aquellas unidades convivenciales formadas por mayor número de personas tengan acceso a las viviendas más grandes.

Por tanto, las fases serán las siguientes:

Antes del sorteo:

Se asigna un número al azar a cada solicitante.

Se formalizan dos listas:

- a) La primera, integrada por los solicitantes discapacitados con movilidad reducida.*
- b) Resto de solicitantes.*

Se notifica a cada solicitante el número que se le ha asignado, así como la fecha, lugar y sistema de sorteo.

Primer sorteo público:

En este sorteo se establece quienes serán los seleccionados, los cuales no serán adjudicatarios hasta que se haya vuelto a comprobar que cumplen los requisitos establecidos.

1.- Se sortean las viviendas para discapacitados con movilidad reducida. Esta reserva mínima viene establecida por la Ley 20/1997, de promoción de

Accesibilidad, la cual establece que se reservará una vivienda por cada 25 o fracción.

2.- Se realiza el sorteo entre el resto de solicitantes.

3.- Se formalizarán las listas de espera de cada grupo (movilidad reducida y resto de solicitantes).

En cuanto al sistema propiamente dicho, de un bombo o urna se extraerán tantos números (cada número corresponderá a un solicitante) como viviendas se sorteen, tras lo cual se seguirán extrayendo el resto de números con el objetivo de formalizar la lista de espera.

Segundo sorteo:

Con los adjudicatarios se formulará un segundo sorteo, ante notario, en el que se realizará el reparto de viviendas. En este momento, se tendrá en cuenta el número de integrantes de cada unidad convivencial, de tal manera que primero se sortearán las viviendas para las unidades convivenciales formadas por mayor número de integrantes, es decir, más de tres integrantes, a los cuales se les adjudicarán las viviendas más grandes. Si quedaran viviendas grandes se sortearían entre unidades convivenciales de 3 miembros, luego de 2 y por último de 1 miembro.

Al finalizar el sorteo de las viviendas más grandes (4 y 3 habitaciones) se sortearán las de 2 habitaciones, y por último las de 1 habitación.”

SEGUNDO.- Dar cuenta de la adopción del presente acuerdo a la responsable de la oficina de atención al público de las viviendas tasadas del área Voith-Gorostidi, así como al departamento de Urbanismo obras y Servicios.

Ordenación viviendas referidas a las áreas I.4 “Gorostidi Voith” RE.S “Antigua Misericordia” RE.6 “Arkaute” y R.1 “Calle Uzturre” Número de viviendas del área.-

El Departamento de vivienda y asuntos sociales del Gobierno Vasco remite a este Ayuntamiento, en relación a la actuación urbanística de promoción de vivienda protegida en el ámbito de Gorostidi Voith, una comunicación en el que señala, entre otros, que los datos de demanda aconsejan utilizar la posibilidad de aumentar el número de viviendas a ejecutar en el ámbito, de tal manera que se atienda a mayor número de demandantes de vivienda y se adecúen las superficies de las mismas a los tamaños de las unidades familiares demandantes.

Teniendo en cuenta el acuerdo de aprobación definitiva del expediente de modificación puntual de las Normas Subsidiarias, referida a las áreas I.4 Gorostidi Voith, R.E. 2 Antigua Misericordia, RE.6 Arkaute y R.1 Calle Uzturre, otorgado por la Diputación Foral, en fecha 30 de enero del 2007, la Junta de Gobierno, en uso de las facultades delegadas al efecto por la alcaldía,

ACUERDA

Aplicar lo establecido en las NN.SS., según modificación aprobada por la Diputación, en Consejo, de fecha 30 de enero del 2007, en relación al área referida, fijando un incremento del 10% de viviendas, y estableciendo, por tanto, un total de 743 viviendas, de conformidad al desglose y características fijadas por el arquitecto municipal, en fecha 2 de octubre del 2007, y que se adjunta al presente acta.

Andoni Iturzaeta, EA, manifiesta que su grupo está de acuerdo en el incremento del 10% de viviendas, siempre que se destine a alquiler de viviendas sociales, el doble de lo previsto.

SEGUNDO.- Dar cuenta de la adopción del presente acuerdo al arquitecto asesor, a la responsable del departamento de atención al público de viviendas tasadas, así como al departamento de urbanismo obras y servicios.

Aprobación cronograma de los presupuestos del 2008.-

Se entrega a los presentes el cronograma de elaboración de los presupuestos municipales para el ejercicio del 2008, y por unanimidad de los presentes,

SE ACUERDA

Aprobar dicho cronograma.

Eta besterik gabe, bilera amaitutzat jotzen da, goizeko 10:00etan.

ALKATEA

Beh. Behin. IDAZKARIA